

## Информация о результатах контрольного мероприятия

**Объект контрольного мероприятия:** Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа».

**Наименование контрольного мероприятия:** Проверка полноты поступления в бюджет муниципального образования «Костомукшский городской округ» доходов от арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

**Проверяемый период деятельности:** с 01 января 2016 года по 31 декабря 2016 года.

**Срок проведения контрольного мероприятия:** с 17 января 2017 года по 03 февраля 2017 года.

По результатам контрольного мероприятия составлен Акт от 10 февраля 2017 года № 2.

### В ходе контрольного мероприятия установлено:

1. Не проведена индексация арендной платы на уровень инфляции, в результате недопоступило в бюджет муниципального образования «Костомукшский городской округ» доходов в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в сумме 363,8 тыс. рублей.
2. Не проведен перерасчет арендной платы в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка, что привело к занижению суммы арендной платы 42,1 тыс. руб.;
3. Начисление пени за нарушение сроков оплаты арендной платы производилось на момент предъявления претензии, а не на постоянной основе, что привело к потерям бюджета в сумме 1761,7 тыс. руб.
4. При наличии значительной задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (по состоянию на 01 января 2016 года задолженность по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, составила сумму 17 367,8 тыс. руб., сверка расчетов по арендной плате в 2016 году проводилась нерегулярно, не на должном уровне находилась работа по расторжению договоров аренды, изъятию земельных участков, взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки.

По результатам контрольного мероприятия в адрес директора муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению имуществом Костомукшского городского округа» с целью устранения выявленных нарушений, контрольно-счетным органом направлено представление.

Председатель контрольно-счетного органа  
Костомукшского городского округа



О.Ю.Шадрина